

Associações criam protocolo inédito para realização de assembleias virtuais em condomínios

A Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo (AABIC) e a Associação Brasileira das Administradoras de Imóveis (ABADI) do Rio de Janeiro, as principais entidades que congregam administradoras de condomínios em seus Estados, uniram-se para estabelecer, pela primeira vez no País, um protocolo único de orientação e recomendações para a realização de assembleias virtuais em condomínios. O documento foi assinado esta semana por diretores e os presidentes das respectivas entidades, José Roberto Graiche Júnior, da AABIC, e Rafael Thomé, da ABADI.

A iniciativa acontece no momento em que muitos condomínios buscam testar sistemas online como alternativas tecnológicas para realizar assembleias durante o período de isolamento social. Embora o lançamento seja apropriado ao contexto atual, o protocolo foi elaborado para estabelecer padrão básico de condutas para serem seguidas por administradoras, síndicos, for-

necedores de soluções e mercado em geral no atual cenário e, sobretudo, pós-pandemia do novo coronavírus (Covid-19).

Além de atender à crescente demanda dos condomínios por soluções ágeis e tecnológicas, o protocolo também tem o objetivo de orientar administradoras e os empreendimentos a tomar algumas cautelas para garantir segurança nas assembleias e, portanto, evitar impugnações ou discussões judiciais.

É essencial observar a transparência e idoneidade das soluções fornecidas por empresas e desenvolvedores de softwares. Os sistemas devem garantir, por exemplo, tecnologias antifraudes, capazes de comprovar a presença e fazer a contagem dos votos.

“A plataforma escolhida pelo condomínio deverá obedecer critérios absolutamente técnicos, com o objetivo de garantir a praticidade e, principalmente, a segurança no uso das soluções por parte dos condôminos”, diz um dos trechos do protocolo.

Em Ribeirão Pires, Pilar Velho e Av. Coronel Oliveira Lima recebem manutenção

Via, que liga região central a bairros como Parque Aliança, recebeu corte de mato e serviços de limpeza

A Prefeitura de Ribeirão Pires está dando sequência aos serviços de manutenção da cidade. Nesta terça-feira, dia 19, as equipes da Secretaria de Serviços Urbanos realizaram corte de mato e limpeza na Avenida Coronel Oliveira Lima, via de acesso da região central da cidade a bairros como Parque Aliança. Os profissionais também promoveram intervenções estruturais em pontos da região do Pilar Velho.

Nessa segunda-feira, dia 18, a Rua Cândido Mota, na Vila Aurora, também recebeu limpeza e retirada de mato, além de manutenção na iluminação pública. Na região central da cidade, a equipe de pintura de postes e caiação de guias trabalhou próximo às Casas Bahia, no início da Avenida Kaethe Richers. Além disso, pontos de



ônibus foram pintados e revitalizados, dando sequência ao cronograma da Secretaria de Serviços Urbanos que prevê manutenções em toda a cidade.

TAPA-BURACO

Na última semana, a Secretaria de Serviços Urbanos deu

sequência aos serviços de tapa-buraco nas ruas da cidade. No bairro Tanque Caio, as principais vias foram beneficiadas com a manutenção que tem como objetivo beneficiar motoristas e usuários de transporte coletivo, entre elas a Rua Adolfo Soncini e a Rua Francisco Murta.

UNIDADE - SÃO CAETANO DO SUL

RUA VISCONDE DE INHAÚMA, 1112
B. NOVA GERTY - SÃO CAETANO DO SUL - SP
☎ 11 96382-1543

ULTRAFARMA POPULAR MAIS PERTO DE VOCÊ



CALSID MDK
C/ 60 CAPS
R\$ **34,87**



**SAB. ÍNTIMO
DERMAFEME KIT C/2**
DE: R\$19,90
POR: R\$ **14,90**



**SAB. LÍQUIDO
LA BELLE**
R\$ **10,15**



LORATAMED
C/ 12 CP
DE: R\$16,23
POR: R\$ **8,12**
MS: 1438100410020



MAIS
PRÁTICO



**ÁLCOOL GEL 70%
C/ ALOE VERA SACHÉ 3 ml**
DE: R\$0,90
POR: R\$ **0,89**



**ACETILCISTEÍNA
600 mg EMS 16'S**
DE: R\$44,40
POR: R\$ **22,20**
MS: 1023506310048



CIMEGRIFE
C/ 20 CAPS
DE: R\$19,48
POR: R\$ **8,90**
MS: 1438100570011

KPSULA IMUNESE C/ 60 CAPS
VIT C, D, ZN, SE E PRÓPOLIS
DE: R\$49,90
POR: R\$ **44,90**



**MÁSCARAS TNT 40
C/ TIRAS 5x1**
R\$ **15,00**



LAVITAN MULTIVIT.
C/ 60 CP
DE: R\$45,87
POR: R\$ **24,90**



EXPEC
XAROPE 120 ml
DE: R\$32,87
POR: R\$ **12,90**



SUPLEVIT COMPL.
VITAMÍNICO C/ 60 CAPS
DE: R\$101,30
POR: R\$ **33,90**

ultrafarma
POPULAR