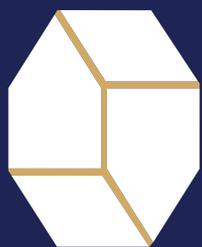


APRESENTAÇÃO INSTITUCIONAL



ABADI

NUFEI

NÚCLEO DE FORMAÇÃO E
EXCELÊNCIA IMOBILIÁRIA

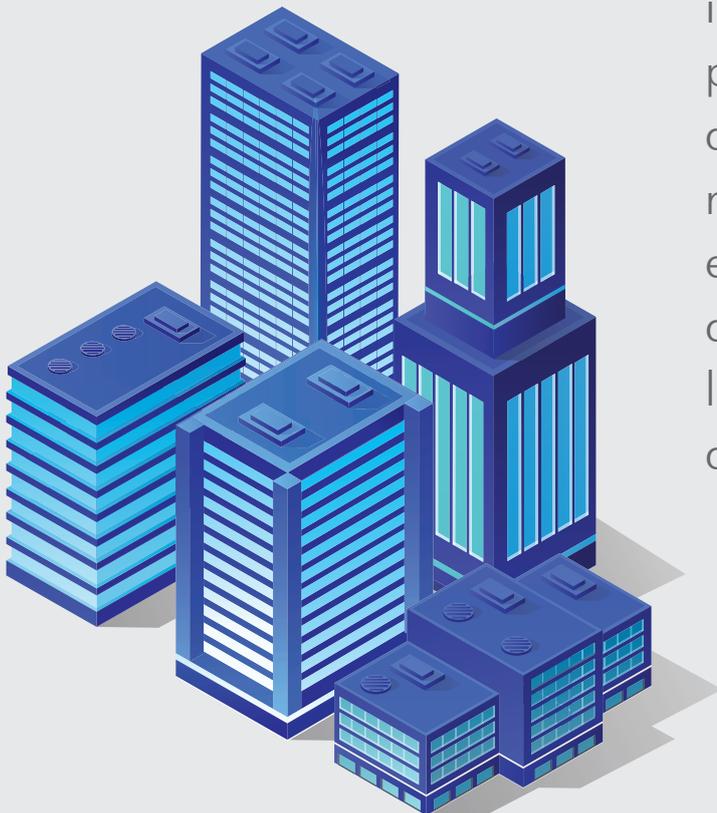


PROCONDO

VOCÊ CONHECE A ABADI?

A Associação Brasileira das Administradoras de Imóveis (ABADI) é uma entidade sem fins lucrativos, intitulada como “associação de utilidade pública” e considerada a inteligência jurídica e administrativa de condomínios há 48 anos.

A ABADI, com sua tradição e atuação ativa no mercado imobiliário, congrega as principais empresas de assessoria condominial residencial, comercial e shoppings centers do Rio de Janeiro e de administração, locação, compra e venda de imóveis.



VOCÊ SABIA?

A ABADI é a instituição que representa o mercado imobiliário, principalmente no Estado do Rio de Janeiro. Sua imagem sólida é referência tanto para a sociedade quanto para a opinião pública.

85%

do mercado imobiliário carioca

500 MIL

unidades no Rio de Janeiro

15 MIL

condomínios na capital carioca

80 MIL

postos de emprego

Tem interesse em debater com os empresários do setor?

Mensalmente, a ABADI promove reuniões com os CEOs e empresários das administradoras associadas com o intuito de debater sobre os temas em voga do mercado e seus principais desafios e soluções. Nesses encontros, temas em evidência no setor são pautados e pleiteados entre os dirigentes.

Como se associar?

Para se associar a ABADI, é importante que a sua empresa tenha, pelo menos, dois anos de constituída ou você seja advogado (pessoa física).

Para saber mais informações e valores, é importante que preencha uma das fichas nas páginas seguintes. Em breve, a ABADI entrará em contato!



Proposta CEJUR



Proposta ABADI



SERVIÇOS AO ASSOCIADO

Como entidade de utilidade pública, a ABADI oferece uma série de serviços com o intuito de orientar seus associados sobre as questões relativas à administração de condomínios e imóveis.


**ASSESSORIA
TÉCNICA**



A ABADI oferece consultoria técnica operacional aos associados sobre diversos assuntos.


**ACOMPANHAMENTO
LEGISLATIVO**



Participação ativa nas diversas esferas política – Municipal, Estadual e Federal – no acompanhamento de todos os projetos de lei que envolvem a nossa atividade na CBCSI (Câmara Brasileira de Comércio e Serviços Imobiliários).


**CAJ - COMISSÃO DE
ASSUNTOS JURÍDICOS**



Criação de um centro de pesquisa e de debates entre seus associados sobre temas sensíveis ao mercado imobiliário

SERVIÇOS AO ASSOCIADO

Continuação



REUNIÃO DE EMPRESÁRIOS

Reuniões mensais com os CEOs e empresários das administradoras para debater sobre assuntos relevantes do setor.



ENCONTRO ESTRATÉGICO

evento que reúne empresários, associados e especialistas do setor para discutir as principais oportunidades e desafios do mercado imobiliário. O Encontro Estratégico envolve palestras e debates voltados para o aperfeiçoamento de conhecimentos e o intercâmbio de experiências enriquecedoras sobre o mercado imobiliário. Todos os temas e palestrantes convidados são rigorosamente selecionados, tendo em vista o aprofundamento de conhecimentos sobre o mercado, a expansão e valorização do setor de administração imobiliária.



ENCONTRO JURÍDICO

Periodicamente a ABADI realiza esse evento para discutir temas jurídicos de interesse da classe. O encontro conta com a presença de representantes das associadas, que comparecem para estabelecer uma harmonia da classe empresarial do mercado imobiliário.

NÚCLEO DE FORMAÇÃO E EXCELÊNCIA IMOBILIÁRIA

O Núcleo de Formação e Excelência Imobiliária (NUFEI) é a área acadêmica da ABADI, responsável, há treze anos, pela promoção dos cursos de capacitação e qualificação profissional para o mercado imobiliário.



Cursos online

Em 2020, a ABADI lançou uma grade de cursos online, no formato telepresencial, que utiliza o mesmo método da educação presencial e possui recursos tecnológicos modernos que proporcionam a possibilidade de interação ao vivo entre alunos e professores.

Cursos gratuitos exclusivos ao associado

A ABADI promove módulos gratuitos exclusivos ao associado que abordam assuntos em voga no mercado.

Módulos oferecidos pelo NUFEl



INFORMAÇÃO AO ASSOCIADO



Manuais e protocolos

Regularmente, a ABADI publica manuais e protocolos de orientação ao mercado com os mais diversos assuntos. Para conhecer os conteúdos já publicados, clique ao lado.



Site

Portal com as principais notícias jurídicas e de mercado, agenda de cursos e eventos, leis, clipping e uma área com todos os vídeos dos principais eventos realizados pela ABADI.



ABADI News

Informativo quinzenal com notícias do setor, esclarecimentos jurídicos, agenda e demais informações do dia a dia da atividade de administração condominial e de imóveis.



ABADI News Especial

Circular digital com comunicados urgentes e exclusivos aos associados.



E-mails Marketing NUFEI

Quinzenalmente, a ABADI envia e-mails marketing com o calendário de cursos oferecidos pelo NUFEI.



Redes Sociais

Pelo Facebook e Instagram da ABADI é possível acompanhar todo o dia a dia da Associação e sua agenda de cursos e eventos.



EVENTOS DA ABADI

A ABADI elabora um calendário anual de eventos voltados para o mercado imobiliário.
Entre eles, estão:



Encontro Nacional de Inquilinos e Locadores (ENIL)

É o maior evento do setor de locação, promovido desde 2001, que reúne magistrados, advogados e empresários do mercado imobiliário para debater temas controversos referentes à legislação e à relação inquilinária.

ENIL é realizado uma vez por ano e o público-alvo é formado por locatários, locadores, advogados, estudantes de Direito, administradores e corretores de imóveis, síndicos, condôminos e demais interessados. O objetivo é único: esclarecer dúvidas de pessoas ligadas às relações locatícias.



Encontro de Síndicos

ENCONTRO de síndicos

Há 25 anos, o Encontro de Síndicos constitui um marco no cultivo do melhor e mais profundo relacionamento entre síndicos, prestadoras de serviço e produtos para condomínio.

É um evento voltado exclusivamente para síndicos, subsíndicos e conselheiros com o intuito de capacitá-los para zelar pelo bem-estar de seus condomínios. O Encontro de Síndicos é um evento de utilidade pública, que já faz parte do calendário anual do mercado imobiliário na cidade do Rio de Janeiro.



Encontro dos Colaboradores das Administradoras de Imóveis

O evento online foi criado em 2020, em um momento em que toda a população deveria manter o isolamento social por conta da pandemia da Covid-19 com o objetivo de promover a aproximação dos funcionários das administradoras associadas e fomentar a troca de experiências e conhecimentos.

O evento foi um sucesso e a ABADI já pensa em novas edições.



Chancela ABADI

A ABADI agora conta com uma chancela para eventos do mercado imobiliário, que tem o objetivo de aumentar o alcance e notoriedade das marcas ABADI e Procondo, e divulgar ideias de interesse do mercado.

SOBRE O PROCONDO

Lançado em 2015 pela ABADI, o Procondo (Programa de Autorregulamentação da Atividade de Administração Condominial) é o certificado que estabelece padrões de qualidade e atendimento de uma administradora de condomínios.



procondo.com.br

O objetivo é atestar a qualidade do serviço oferecido pelas empresas certificadas, permitindo que síndicos e condôminos tenham a garantia de que estão contratando uma administradora de condomínios confiável e de alto padrão.



O selo Procondo é atestado pelo Bureau Veritas, líder mundial em certificações.

Como funciona?

Para que as empresas de administração de condomínios sejam certificadas pelo Procondo, é necessário que cumpram alguns pré-requisitos e passem por uma auditoria de cerca de 150 itens relacionados às áreas de finanças, gestão de pessoas e jurídica. As atividades vão desde saber quando um serviço realizado é preventivo a manter a saúde financeira do condomínio.

01 

Cumpra as premissas básicas

02 

Solicite a inscrição no programa

03 

Agende uma auditoria

04 

Receba a certificação



APRESENTAÇÃO INSTITUCIONAL



ABADI

