



# Encontro Empresarial

ABADI & Secovi Rio

2ª Edição

2025

Um evento exclusivo de conhecimento  
e conexões estratégicas.

# Guia do Participante

1, 2 e 3

AGOSTO 2025



Le Canton,  
em Teresópolis

Realização



Abadi



SECOVIRIO

O Sindicato da Habitação

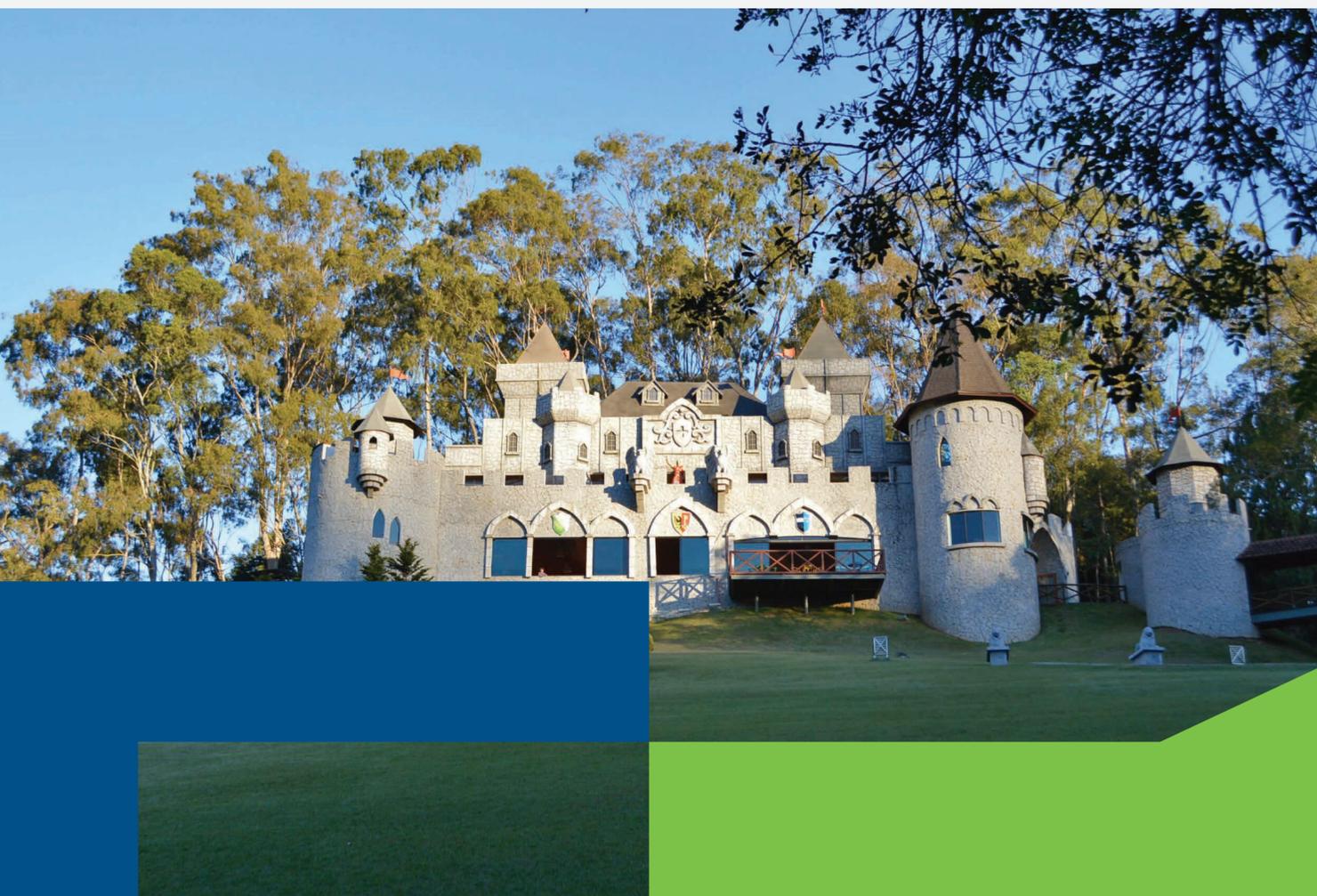
# Apresentação

**Seja bem-vindo ao Encontro Empresarial ABADI & Secovi Rio, um dos principais espaços de relacionamento e conteúdo para empresários do setor de administração de imóveis e condomínios.**

Nesta edição, proporcionaremos um ambiente exclusivo para networking, troca de experiências e debates sobre temas estratégicos que impactam o mercado. Além da programação técnica, você poderá vivenciar momentos de lazer, bem-estar e integração no cenário privilegiado do Hotel Le Canton, em Teresópolis.

Este guia foi elaborado para reunir as principais informações sobre o evento, facilitando sua participação e garantindo que você aproveite ao máximo cada atividade.

**Desejamos a todos um excelente evento e uma experiência enriquecedora.**



# Check-in e check-out

Check-in

**01.08**

sexta-feira

A PARTIR DAS 16H

Check-out

**03.08**

domingo

ATÉ 12H



## Informações Importantes

### Uso do Crachá



O crachá de identificação é obrigatório para acesso ao auditório e facilita a participação nas atividades do evento.

### Wi-Fi e Estacionamento



Cortesia para os participantes do evento.



# Local das Palestras



## Salão Zermatt Auditório





# Programação

Programação  
sujeita a alterações.



**01** SEXTA-FEIRA



16h

## Check-in e Credenciamento

Recepção do Hotel

17h30

## Welcome Drink

18h

## Abertura do Evento

Rafael Thomé e Pedro Wähmann

18h30

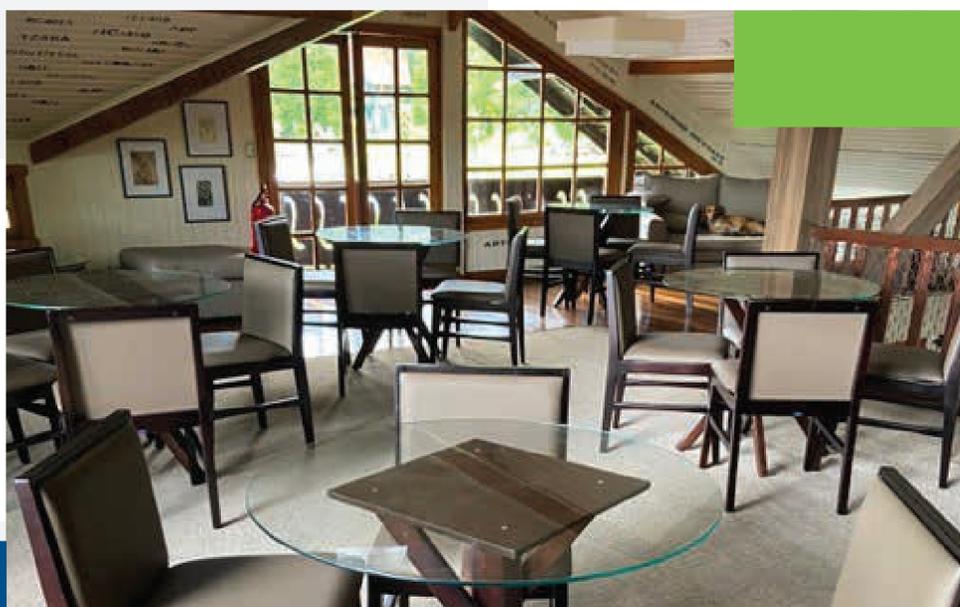
## Proteção e Sucessão Patrimonial: panorama, controvérsias e Reforma Tributária

Palestrante: Carlos Gabriel Feijó

20h

## Jantar

Cabaret Voltaire - Patrocínio Pronad





# Programação

Programação  
sujeita a alterações.



**02** SÁBADO



a partir  
de 07h30

**Café da manhã** Restaurante Lugano

10h

**Abertura do evento**

10h10

**Palestra: As lições de liderança do maior líder dos últimos 100 anos e como aplicar no seu negócio no dia seguinte**

Palestrante: Luccas Riedo

11h35

**Palestra: Sistemas operacionais e tecnologias**

Palestrante: Carlos Cêra

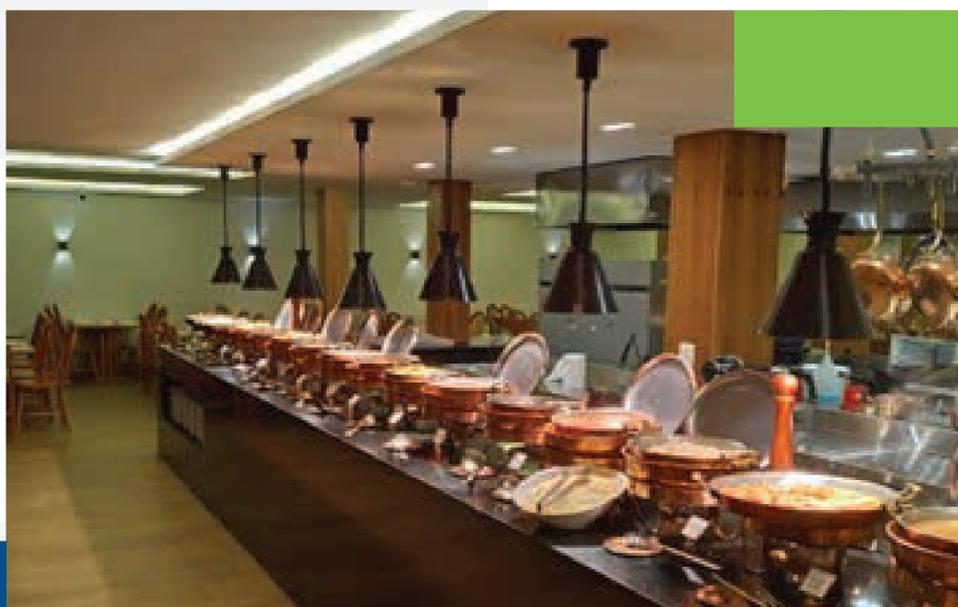
12h30

**Almoço** Restaurante Lugano

14h30

**Palestra: Buscando eficiência na contratação de pessoas: aspectos legais e riscos jurídicos**

Palestrante: Daniela Vilanova





# Programação

Programação  
sujeita a alterações.



**02** SÁBADO



**15h40  
às 16h10** **Coffee Break**

**16h10** **Apresentação do CONAMI PE**  
Marcio Gomes

**16h20** **Debate Final**  
Debate aberto sobre tendências de mercado  
– Preços e Práticas

**18h** **Encerramento**

**20h** **Coquetel de encerramento**  
Cabaret Voltaire



# Programação

Programação  
sujeita a alterações.



**03** DOMINGO



**7h30  
às 10h**

**Café da manhã**

**12h**

**Check-out**

**12h  
às 14h**

**Almoço**



# Restaurantes

**Café da manhã:** 7h30 às 10h30  
**Almoço:** 12h30 às 15h30



## Lugano Restaurante



# Programação de jantares



**01** SEXTA-FEIRA

Já estão incluídos nos serviços de fondue e coquetel os vinhos branco, tinto e espumante, além de água com e sem gás. As demais bebidas deverão ser adquiridas à parte.



**20h**

**Jantar de Boas-vindas**

Cabaret Voltaire

**Fondue**



**02** SÁBADO

**20h**

**Coquetel de Encerramento**

Cabaret Voltaire





# Atrações **sem custo** adicional

**Fazenda Suíça:** Criação de animais e interação

**Queijaria Suíça:** Degustação de queijos, geleias, espaço kids e lago

**Canton Ville:** Esportes e lazer — beach tênis, futebol, poliesportiva, mini golf e mais

**Piscinas climatizadas:**

**Hotel Village e Magique** — Vista Castelo Medieval

**Hotel Fazenda** — Vista Montanhas

**Castelo Medieval:** Bondinho retrô, jogos, espaço kids

**Cabaret Voltaire Bar:** Jogos de cartas e música ao vivo

**Academia Completa:** Equipamentos modernos

**Saunas:** A vapor e seca

**Bike Park:** Uso gratuito para hóspedes com bicicleta própria

**Pet Park:** Espaço exclusivo para os pets dos hóspedes

# Atrações **com custo** adicional

**SPA Le Canton by L'Occitane:** Terapias relaxantes e piscina térmica coberta

**Restaurante Cave du Valais:** Fondue e racletes (reserva obrigatória)

**Restaurante Luzern:** Pizzas doces e salgadas (reserva obrigatória)

**Parc Magique:** Parque coberto com brinquedos, realidade virtual e simuladores

**Pista Mont Blanc:** Pista de boias canadenses

**Outras Atrações:** Boliche, eletrônicos, cavalgadas, passeio de pônei

**Esportes Radicais:** Tirolesa, arvorismo, arco e flecha, mountain bike



# Horários das atividades de lazer e entretenimento

## Contatos úteis para informações sobre valores das atividades não inclusas

<b>Site</b>	<b>lecanton.com.br</b>
<b>Aplicativo</b>	Easy Trip (agende atividades pelo aplicativo)
<b>Central Lazer</b>	Informações sobre a programação de lazer – Ramal 396



### O MAIOR CENTRO INTEGRADO DE ENTRETENIMENTO E LAZER.

Paintball • Queimado • Pescaria • Área de Eventos • Complexo Esportivo  
Ala Magique com Estacionamento

#### Pista Mont Blanc

Boia Canadense (40min) - Obrigatório o uso de tênis  
(Não incluso - Preços disponíveis no site Le Canton, Easy Trip ou central de lazer)

Segundas e quartas ..... 10h às 17h  
Terças, quintas e sextas ..... FECHADO  
Sábados ..... 16h às 21h30  
Domingo ..... 11h às 18h30

#### Parc Magique

Roda Gigante, Just Jump!, VirtualMente, Montanha Loka, Planetário, Carrossel, Cinema 5D, Trem Fantasma, Jogos Eletrônicos, Auto-pista e Saão de Festas.  
(Não incluso - Preços disponíveis no site Le Canton ou Easy Trip)

Sextas e sábados ..... 16h às 21h30  
Domingos e feriados ..... 11h às 18h30  
Terças e quintas ..... 10h às 17h  
Segundas e quartas ..... FECHADO  
(exceto feriados, conforme programação)

#### Esportes Radicais e Atividades de Lazer

Arco e flecha (30 min), Tirolesa, Arvorismo, Tirolesa (circuito), Paint Ball (100 tiros), Mountain board (30 min) e Aula de Tênis/Rebatedor (1h - Aulas de Tênis deverão ser marcadas com 3h de antecedência.)  
(Não incluso - Preços disponíveis no site Le Canton, Easy Trip ou central de lazer)

Domingos ..... 10h às 15h30  
Segundas, Quartas e Sextas ..... 10h às 16h  
Sábados ..... 10h às 17h  
Terças e Quintas FECHADO. Exceto feriados, conforme programação semanal.

Em caso de chuva, por medidas de segurança, algumas atividades não estarão disponíveis

#### Recreação Infantil (5 - 14 anos)

Domingo a quinta ..... 10h às 18h  
Sextas e sábados ..... 10h às 22h

#### Castelo Medieval

Boliche (4 pistas automáticas/até 6 pessoas), Patins, Jogos eletrônicos e Kids Park  
(Não incluso - Preços disponíveis no site Le Canton ou Easy Trip)

Segunda a quinta ..... 16h às 23h  
Sextas ..... 16h às 00h  
Sábados ..... 15h às 00h  
Domingos ..... 11h às 21h

#### Central de Lazer

Informações sobre a programação de Lazer  
Empréstimo de toalhas de piscina e material esportivo  
Venda de queijos de nossa Fazenda Suíça - Ramal 396

Domingo a quinta ..... 9h às 18h  
Sextas, sábados e feriados ..... 9h às 22h

#### Baby Club (Até 4 anos)

Com monitores (crianças deverão estar acompanhadas do responsável)

Domingo a quinta ..... 10h às 18h  
Sextas, sábados e feriados ..... 10h às 21h

Le Canton Spa by L'Occitane Massagens • Tratamentos Corporais	Academia de Ginástica	Piscinas
<p>Área de relaxamento com piscina aquecida com hidromassagem. Saunas seca e a vapor. A partir de 16 anos.</p> <p>Domingo a quinta ..... das 10h às 19:30 Sexta a sábado ..... das 10h às 21h Day Pass para quem não faz massagem (Não Incluso) Reserva ..... Ramal 528</p>	<p>Esteiras, transports, bicicletas e equipamentos de musculação da Technogym.</p> <p>Todos os dias ..... 8h às 20h</p> <p>Ramal 707 Localizado ao lado do Spa by L'Occitane. Acesso não inclui as instalações do Spa</p>	<p>Parque Aquático ..... 9h às 18h Central ..... 10h às 18h</p> <p>Abertura das piscinas conforme programação semanal. Nossas piscinas são climatizadas e com serviço de bar. Crianças menores de 8 anos só podem permanecer nas piscinas acompanhadas dos responsáveis. O uso de boia é obrigatório. Disponibilizamos guardião de piscina durante a abertura.</p> <p>* horário diferenciado durante o Horário de Verão Ramais 373 / 376</p>

#### Fazenda Suíça

Queijaria, criações de cabras, ovelhas, cavalos, coelhos, porcos, galinhas, gansos, faisão, pavão, mini bovinos e jegue sherek.

Horário de circulação da van:  
Segundas à Quintas ..... das 9h30 às 16h  
Sextas, Sábados, Domingo e Feriados ..... das 9h30 às 17h  
Informações sobre visitas pelos ramais : 396 / 373 / 376

#### Hípica

Passeio a cavalo e de pônei  
(Não incluso - Preços disponíveis no site Le Canton, Easy Trip ou central de lazer)

Horários ..... 9h30 às 11h10 e 14h às 16h  
Reserva ..... Ramal 396  
Cancelamento sem ônus deve ser feito no mínimo com 2h de antecedência.

**Primeiros Socorros:** 10h às 22h

## Restaurantes e Bares

### Lugano

Cardápio variado, incluído nas diárias, bebidas à parte.

Café da manhã: ..... 7h às 10h  
 Almoço: De domingo a sexta ..... 12h30 às 15h  
           Sábados e feriados ..... 12h30 às 16h  
 Jantar: De domingo a quinta ..... 19h30 às 22h  
           Sextas, sábados e feriados ..... 19h30 às 23h  
 Buffet Infantil: Oferecido em nosso Restaurante Lugano ou Luzern,  
 a partir de 30 crianças hospedadas. Entrada em frente à Praça do Relógio.  
 Almoço ..... a partir das 12h15  
 Jantar ..... a partir das 19h

### Luzern - A deliciosa pizzeria do Le Canton (não incluso)

Todos os dias ..... Mediante reservas  
 Serviço em dois turnos ..... 19h30 ou 21h30  
 Reserva ..... Ramais 372 / 373 /

### Cave Du Valais

Culinária tradicional suíça, com Fondues, Raclettes e uma  
 carta de vinhos com mais de 100 rótulos. (não incluso)

Todos os dias ..... Mediante reservas  
 Serviço em dois turnos ..... 19h30 ou 22h  
 Reserva ..... Ramais 372 / 373 / 370  
 Para cancelamento de Reserva sem ônus, pedimos comunicar com 3h de antecedência.

### Cabaret Voltaire

Para uma taça de vinho, um drink, um sanduíche ou simplesmente um belo café  
 Domingo a quinta ..... 17h às 23h  
 Sextas, sábados e feriados ..... 17h à 01h  
 Extensão de horários, conforme programação prévia.

### Bar Léman - Piscina Central

O lugar perfeito para uma taça de espumante ou uma refeição leve à beira da piscina.

Domingo a quinta ..... 10h às 18h  
 Sexta, sábados e feriados ..... 10h às 22h  
 Fechado durante a semana, conforme programação semanal das piscinas.

### Bar Saint Moritz

Therezópolis geladas, caipirinhas, sanduíches deliciosos e petiscos para todos os gostos.  
 Todos os dias ..... 9h às 17h  
 Fechado durante a semana, conforme programação semanal das piscinas.

### Bar Castelo

Para relaxar com o visual mais incrível da região.

Segunda a quinta ..... 16h às 23h  
 Sextas ..... 16h às 0h  
 Sábados ..... 15h às 0h  
 Domingos ..... 11h às 21h

### Bar & Queijaria da Fazenda Suíça

Venda de queijos produzidos na propriedade.

Todos os dias ..... 10h às 17h

### Serviço de Quarto

Lanches, bebidas e solicitação de café da manhã ..... Ramais 372 / 380 / 384  
 Domingo a quinta ..... 8h às 22h  
 Sextas e sábados ..... 8h às 0h

Para solicitações de toalhas, amenidades, serviço de lavanderia,  
 solicitar no ramal 373 / 376

### Le Cantinho - Copinha Bebê

Para preparação de mamadeira e alimentação de bebês. Equipado com  
 frigobar, fogão elétrico e microondas, além de todos os utensílios.



# Mapa geral do resort

## com pontos de interesse



### VILLAGE LE CANTON - Mapa de localização



- |   |   |                           |
|---|---|---------------------------|
| 1. Portaria e Recepção                                    | 15. Centro de Convenções Zermatt  | - Paintball (Não Incluso) |
| 2. Central de Lazer                                       | 16. Piscina Central   | - Queimado                |
| 3. Vacation Club  | 17. Piscina do Chafariz   | - Pescaria                |
| 4. Banheiros  | 18. Praça do Xadrez   | - Pista Mont Blanc        |
| 5. Restaurante Lugano                                     | 19. La Chapelle (Capela)  | - Parc Magique            |
| 6. Cabaret Voltaire (Bar social)                          | 20. Castelo Medieval  | - Área de Eventos         |
| 7. Cave du Valais   | 21. Arvorismo   | - Complexo Esportivo      |
| 8. Restaurante Luzern                                     | 22. Tirolesa  | - Estacionamento          |
| 9. Bar Léman  | 23. Loja Art Etc e Tal  | - Tenda Multifuncional    |
| 10. Bar Saint Moritz                                      | 24. Parque Aquático   | - Mini Golf               |
| 11. Lounge Saint Moritz                                   | 25. Toboágua  | - Badminton               |
| 12. Praça do Relógio                                      | 26. Academia do SPA   | - Playground              |
| 13. Centro de Convenções Baden                            | 27. Le Canton SPA by L'Occitane   |                           |
| 14. Baby Club & Copinha                                   | 28. Fotografia  |                           |
| 29. Arco & Flecha   | 43. Chalet Zurich (Apartamentos Luxo: 42 a 45)  |                           |
| 30. Canton Ville  | 44. Chalet Fribourg (Apartamentos Luxo: 46 a 59)  |                           |
| 31. Pista Mont Blanc                                      | 45. Chalet Vevey (Apartamentos Luxo Superior: 60 a 63)                                      |                           |
| 32. L' Arena (Quadra Poliesportiva)                       | 46. Chalet Lutry (Apartamentos Luxo Superior: 64 a 68)                                      |                           |
| 33. Parc Magique  | 47. Bloco Le Village Landeron (Apartamentos Standard: 69 a 100)                             |                           |
| 34. Complexo Esportivo (tênis, vôlei, basquete e futebol) | 48. Bloco Appenzell (Apartamentos Luxo Superior: 101 a 107 e Suite Master: 108)             |                           |
| 35. -   | 49. Bloco Genève (Apartamentos Luxo Superior: 109 a 117)                                    |                           |
| 36. Tour de Thun (Suite Master 01)                        | 50. Bloco Gruyères (Apartamentos Luxo Superior: 118 a 125 e Luxo: 126 e 126.1)              |                           |
| 37. Chalet Sierre (Suites Master 03 e 04)                 | 51. Bloco Lausanne (Apartamentos Luxo Superior: 127 a 133)                                  |                           |
| 38. Tour de Chillon (Suite Master 02)                     | 52. Bloco Montreux (Apartamentos Luxo Superior: 134 a 142, Luxo: 143 e Suite Master: 143.1) |                           |
| 39. Chalet Vaud (Apartamentos Luxo: 05 a 14)              | 53. Bloco Neuchâtel (Apartamentos Luxo Superior: 144 a 147)                                 |                           |
| 40. Chalet Bern (Apartamentos Luxo: 15 a 24)              | 54. Chalet Jura (Apartamentos Luxo: 148 a 153)  |                           |
| 41. Chalet Uri (Apartamentos Luxo Superior: 25 a 32)      | 55. Bloco Zug (Apartamentos Luxo: 154 a 157)  |                           |
| 42. Chalet Sant Gallen (Apartamentos Luxo: 33 a 41)       | 56. Chalet Glion (Suite 158 e 159)  |                           |
|   | 57. Ala Magique   |                           |



**Encontro  
Empresarial**  
ABADI & Secovi Rio  
2ª Edição **2025**

**Aproveite a programação,  
fortaleça suas conexões  
e aproveite a experiência.**

Patrocínio Ouro

Patrocínio Bronze Apoio Institucional

